

Beneficiar D.G.A.S.P.C. Ialomița	Aprob Prof. Paul MARCU - Director
Nr. 13176 / Data 10.08.2020	(nume, funcția și semnătura)

## NOTĂ CONCEPTUALĂ

### 1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții: **CENTRUL DE RECUPERARE PENTRU COPII CU AUTISM - SLOBOZIA**
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor: **Consiliul Județean Ialomița**
- 1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): **D.G.A.S.P.C. Ialomița**
- 1.4. Beneficiarul investiției: **D.G.A.S.P.C. Ialomița**

### 2. Necesitatea și oportunitatea obiectivului de investiții propus

#### 2.1. Scurtă prezentare privind:

**Autism:** definiție. Este acea stare patologică de rupere de realitate și de trăire într-o lume interioară în mod excesiv, intens. Apărut la copil, autismul îl determină să vadă relațiile cu cei din jur ca fiind nocive. Copilul este dezinteresat de lumea exterioară, de propria imagine în oglindă. Copilul manifestă stereotipii, limbaj dificil și întârziere în dezvoltarea limbajului, relații aproape inexistente cu anturajul. Diagnosticarea ridică unele probleme, autismul fiind greu de diferentiat de multe forme de întârziere în dezvoltarea psihică. Nu există un tratament etiologic, ci doar terapii variate concepute pentru a-l antrena pe copil în relaționări, ajutându-l în modificarea comportamentului, respectiv în învățare.

Intervenția timpurie este cheia obținerii unor rezultate optime pentru copiii cu autism. Oamenii de știință au demonstrat că perioada maximă de dezvoltare a creierului uman se află undeva între vârsta de 0 și 3 ani, fapt ce sugerează într-un mod cât se poate de evident că perioada în care trebuie să se înceapă intervenția terapeutică trebuie să se găsească undeva în acest interval.

Realitățile momentului în județul Ialomița și în Slobozia

a. deficiențe ale situației actuale: La nivelul județului Ialomița și municipiului Slobozia, unde urmează să se înființeze centrul pentru copii cu autism, incidența cazurilor de autism la copii se află într-o evoluție ascendentă, astfel: de la 54 de cazuri, câte se aflau în evidența Serviciului de Evaluare Complexă Copii, în anul 2011, la sfârșitul lunii iunie 2020, numărul acestora a ajuns la 226, din care 117 provin din mun. Slobozia și localitățile limitrofe. Repartiția celor 226 de cazuri pe grupe de vârstă este următoarea: 0-3 ani – 11, 4 – 7 ani – 59, 8 – 12 ani – 84 și 13 – 17 ani – 72, observându-se că diagnosticarea acestor copii sau mai degrabă luarea lor în evidență se realizează în special o dată cu începerea școlii. Deși numărul cazurilor a crescut, nu s-a mai reușit înființarea unor servicii care să ofere terapii acestor copii, în continuare la nivelul mun. Slobozia funcționând doar două centre în care aceștia pot beneficia de recuperare, și anume: Centrul de Recuperare pentru Copilul cu Handicap Sever Slobozia, care nu este specializat pe intervenția în cazul copiilor cu autism și Centrul de Zi "Ema" al Asociației pentru Copii cu Autism Ialomița, care oferă terapii contracost. Familiile acestor copii, au nevoie de suport emoțional și informațional de specialitate pentru a înțelege care este situația propriului copil și a învăța cum să lucreze cu el, iar acest lucru ar trebui să se realizeze cât mai de timpuriu și fără costuri, s. În plus, faptul că cei mai mulți dintre copiii cu autism au vârsta de școală, dezvoltarea unui centru pentru acești copii va reprezenta și un sprijin pentru cadrele didactice de la școlile unde învață copiii.

b. efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investiții: Prin dezvoltarea unor servicii moderne de recuperare pentru copiii cu autism, se urmărește ca în județul Ialomița să se asigure capacități optime de preluare a unui număr cât mai mare de copii în proceduri...

realizare a condițiilor de integrare a copiilor care au beneficiat de terapii, în școala și comunitate. Prin terapiile instituite în cadrul Centrului de recuperare se urmărește să se confere copiilor cu autism atât autonomie personală și socială, cât și deprinderi de viață independentă. Se vor asigura în special terapii folosite în cazul copiilor cu autism, de tipul terapiilor ABA (terapie comportamentală), PECS și TEACCH, dar și logopedie pentru îmbunătățirea limbajului impresiv și expresiv. De asemenea, centrul va acorda o atenție deosebită susținerii părinților și implicării acestora în actul terapeutic, aceștia beneficiind de servicii de consiliere psihologică și asistență socială.

c. impactul negativ previzionat în cazul nerealizării obiectivului de investiții: Cel mai adesea, viața și comportamentul social al copiilor cu autism este puternic afectată, întrucât autismul este o deficiență care blochează dezvoltarea deplină și creativitatea copilului, și-i afectează capacitățile de integrare socială și de exprimare corectă în raport cu principiile de viață în colectivitate. În absența unui centru de recuperare, copiii cu autism trebuie să plătească, în mod nedrept, un preț foarte mare, echivalent cu întârzieri în dezvoltarea fizică, emoțională, socială și cognitivă, performanțe școlare scăzute comparativ cu alți copii de aceeași vârstă, abandon școlar, comportament antisocial, etc.

**2.2. Prezentarea, după caz, a obiectivelor de investiții cu aceleași funcțiuni sau funcțiuni similare cu obiectivul de investiții propus, existente în zonă, în vederea justificării necesității realizării obiectivului de investiții propus:**

În județul Ialomița nu mai există un centru public specializat pentru recuperarea copiilor cu autism, în care să se aplice întregul set de terapii consacrate pentru această deficiență, ci doar două centre private dezvoltate de ONG-uri pentru copii cu autism, unde părinții plătesc terapiile, acestea fiind destul de costisitoare. Uneori părinții sunt nevoiți să acceseze centre din afara județului, pentru copiii cu autism deplasarea cu mijloace de transport în comun, fiind destul de greu de suportat, la acest lucru adăugându-se și costurile cu deplasarea.

**2.3. Existența, după caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, în cadrul cărora se poate încadra obiectivul de investiții propus:**

În acord cu Legea nr. 151/2010 privind serviciile specializate integrate de sănătate, educație și sociale adresate persoanelor cu tulburări din spectrul autist și cu tulburări de sănătate mintală asociate, care prevede "intervenții specializate precoce, psihoterapie cognitiv-comportamentală, consilierea psihologică a părinților și familiei, precum și servicii educaționale pentru copiii cu tulburări din spectrul autist și cu tulburări de sănătate mintală asociate", noul centru își propune să ofere servicii specializate de terapie, dar și de consiliere a familiei, a cadrelor didactice și a altor persoane cu care interacționează copiii cu autism pentru facilitarea accesului acestor copii la educație și servicii de recuperare. Un document de interes județean care prevede la Capitolul V, "dezvoltarea de servicii sociale pentru prevenirea instituționalizării copiilor/ persoanelor vârstnice/persoanelor cu dizabilități și altor categorii de persoane aflate în situație de risc (centre de zi, cantine sociale, servicii de îngrijire la domiciliu, centre de recuperare, centre de tip respiro, etc), iar la Capitolul VI - Portofoliul de Proiecte, Sub-direcția de dezvoltare 3.2. Asigurarea accesului egal la serviciile de asistență socială, realizarea unui centru pentru recuperarea copiilor cu autism în mun. Slobozia, este Strategia de dezvoltare a județului Ialomița 2009-2020. Centrul pentru copii cu autism, care urmează să se înființeze în mun. Slobozia, acoperă o nevoie identificată și în aceste acte normative/documente strategice, contribuind la realizarea prevederilor și obiectivelor din cadrul acestora, referitoare la serviciile oferite persoanelor cu autism și tulburări din spectrul autist.

**2.4. Existența, după caz, a unor acorduri internaționale ale statului care obligă partea română la realizarea obiectivului de investiții:**

O serie de documente și tratate interne și internaționale la care România este parte - Convenția Organizației Națiunilor Unite privind drepturile copilului, Convenția Organizației Națiunilor Unite privind drepturile persoanelor cu dizabilități, Declarația de la Madrid, Carta Drepturilor Fundamentale a Uniunii Europene, Strategia Europa 2020, Strategia Europeană 2010-2020 pentru Persoanele cu Dizabilități, Cartea Socială Europeană, Strategia națională pentru protecția și promovarea drepturilor copilului pentru Perioada 2014-2020, evocă valori și drepturi ale omului și angajamente politice.

promoveze dreptul copiilor de a crește în siguranță și de a se bucura de copilărie într-un "mediu care încurajează dezvoltarea deplină a personalității sale și a capacităților fizice și mentale".

### **2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investiției:**

Principalul obiectiv urmărit prin promovarea acestei investiții este legat de recuperarea copiilor cu autism și reintegrarea lor socială. Centrul de recuperare ce se va realiza prin această investiție va contribui într-o foarte mare măsură la integrarea copiilor cu autism în sistemul educației de masă și diminuarea eforturilor bugetare care ar trebui făcute în cazul în care copiii respectivi ar fi menținuți în categoria persoanelor vulnerabile.

### **3. Estimarea suportabilității investiției publice**

**3.1. Estimarea cheltuielilor pentru execuția obiectivului de investiții, luându-se în considerare, după caz:**

- costurile unor investiții similare realizate;
- standarde de cost pentru investiții similare:

Conform calculelor estimate pe baza studiului de temă aferent obiectivului de investiții

**CENTRUL DE RECUPERARE PENTRU COPII CU AUTISM - SLOBOZIA**, precum și a amenajărilor terenului și asigurării utilităților tehnico-edilitare necesare, valoarea investiției este de 3 971 017 lei, la care se adaugă TVA 748 467 lei.

**3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentației tehnico-economice aferente obiectivului de investiție, precum și pentru elaborarea altor studii de specialitate în funcție de specificul obiectivului de investiții, inclusiv cheltuielile necesare pentru obținerea avizelor, autorizațiilor și acordurilor prevăzute de lege:**

Cheltuielile estimative totale pentru proiectare, studii de specialitate, documentații pentru avize, costuri acorduri și autorizații se cifrează la 323 800 plus TVA 61 522 lei. Aceste cheltuieli vor fi structurate astfel:

Studii de teren ( topo, geo, impact asupra mediului, alte studii) :	9 500 lei
Documentații suport pentru avize :	9 800 lei
Certificarea performanței energetice	3 000 lei
Proiectare (toate fazele, inclusiv verificarea proiectului)	134 500 lei
Organizarea procedurilor de achiziție	1 000 lei
Consultanță (management proiect și audit financiar)	100 000 lei
Asistență tehnică, inclusiv dirigenție de șantier	66 000 lei

### **3.3. Surse identificate pentru finanțarea cheltuielilor estimate:**

- Finanțare prin Bugetul de venituri și cheltuieli al DGASPC Ialomita, cu aprobarea ordonatorului principal de credite, Consiliul Județean Ialomita.
- Fonduri externe nerambursabile

### **4. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente**

Terenul alocat pentru realizarea obiectivului este situat în intravilanul municipiului Slobozia, în incinta Centrului de Recuperare pentru Copilul cu Handicap Sever Slobozia, din str.C.D. Gherea, nr.7, aparține proprietății publice administrate de Consiliul Județean Ialomița și este transmis spre administrarea D.G.A.S.P.C. Ialomița prin Hotărârea Consiliului Județean nr.58/2002. Terenul este liber de construcții supraterrane.

Terenul are, conform observațiilor vizuale, categoria de folosință spațiu verde amenajat în incintă.

Regimul tehnic. Pe teren, în zona aleasă pentru amplasamentul obiectivului, nu există construcții supraterrane, aparente și nici elemente de infrastructură tehnico-edilitară în serviciu. Prin utilizarea terenului pentru amplasarea obiectivului inițiat de către D.G.A.S.P.C. Ialomița va crește procentul de ocupare a terenului, precum și coeficientul de utilizare a parcelei, dar sub limitele maxime prevăzute în Planul Urbanistic General al municipiului Slobozia. Construcția se va realiza pe baza unor proiecte

întocmite de specialiști consacrați, în conformitate cu legislația tehnică în vigoare și verificate de verificatori atestați.

### **5. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investiții:**

- a. descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan): terenul este situat în zona de sud a intravilanului municipiului Slobozia, în incinta Centrului de Recuperare pentru Copilul cu Handicap Sever Slobozia, din str.C.D. Gherea, nr.7. Zona este definită în P.U.G. ca o unitate teritorială de referință cu funcțiunea generică "echipamente publice dispersate".
- b. terenul, identificat în incinta existentă și alocat amplasării viitorului Centru pentru recuperarea copiilor cu autism, are o formă rectangulară regulată, fără declivități naturale și nu este delimitat în mod special prin împrejurimi, limitele sale fiind marcate pe două laturi de împrejurirea incintei, iar pe celelalte două laturi de clădirea P+E existentă.
- c. relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile: vecinătățile dinspre nord ale incintei existente sunt utilizate pentru funcțiunea urbanistică rezidențială; către sud, incinta existentă se învecinează cu zona Catedralei episcopale și cu parcul central al municipiului.
- d. surse de poluare existente în zonă: nu sunt surse active de poluare în zonă.
- e. particularități de relief: zona în cadrul căreia se află terenul, are o conformare relativ plată, este situată pe malul stâng al râului Ialomița, iar solul este preponderent de luncă.
- f. nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Zona situată în proximitatea centrului municipiului Slobozia, este echipată tehnico-edilitar cu rețele de apă, canalizare, gaz metan și energie electrică.
- g. existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: nu se cunoaște dacă există eventuale rețele edilitare funcționale pe amplasament care ar necesita relocarea sau protecția specială, iar, din informațiile culese din teren, nu rezultă că zona amplasamentului ar fi grevată de infrastructuri edilitare în serviciu.
- h. posibile obligații de servitute: organizarea modului de utilizare a terenului va fi asigurată în condițiile evitării oricăror obligații de servitute.
- i. condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: amplasamentul este liber de sarcini supraterane.
- j. reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Pentru faza Studiu de fezabilitate nu se impune realizarea altor studii urbanistice, noul obiectiv având caracterul de extindere a complexului existent în incintă.
- k. existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție: nu există suspiciuni rezonabile privind situarea pe amplasament a unor eventuale vestigii cu potențială valoare istorică. Amplasamentul nu face parte din situri protejate și nici nu este afectat de riscuri semnificative de inundație

### **6. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus, din punct de vedere tehnic și funcțional:**

a. destinație și funcțiuni: Obiectivul de investiție este destinat organizării activităților de terapie recuperatorie pentru copiii diagnosticați cu autism, domiciliați în Slobozia și localitățile învecinate.

Centrul de recuperare pentru copii cu autism va fi structurat într-o construcție cu demisol tehnic, parter, etaj și mansardă. Această construcție, cu structură metalică și planșee din beton armat va cuprinde:

- la parter și la etaj: câte 4 cabinete/birouri pentru specialiști și personal la fiecare dintre cele două niveluri, grup sanitar de nivel, camera de curățenie, sala intalnire terapeuți, sala asteptare și vestiar, nodul de circulație verticală (scară și lift);
- la mansardă: sală multifuncțională, destinată pentru desfășurarea activităților de grup, grup sanitar, nod de circulație verticală (scară și lift);

- la demisol: centrala de încălzire, echipamentul de răcire (chiller), vestiarul personalului, cu grup sanitar (pe sexe), boxă de depozitare efecte consumabile, arhivă;
- pe acoperișul într-o singură apă (orientată spre sud) vor fi amplasate panouri fotovoltaice, care vor produce energie electrică pentru funcționarea diurnă a Centrului.

b. caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:

- Parter:  $S_{constr.} = 185$  mp, cu 3 cabinete pentru terapii individualizate, birou sef centru, sala asteptare și vestiar, o zonă centrală de circulație și detentă (hol), vestibul de acces, scară interioară și lift, grup sanitar organizat pe sexe, prevăzut cu cabină destinată persoanelor cu dizabilități motorii, camera de curățenie.

- Etaj:  $S_{constr.} = 185$  mp, cu 2 cabinete pentru terapii individualizate, un cabinet consiliere parinti, un birou asistent social, sala de intalnire a terapeuti/personal, o zonă centrală de circulație și detentă (hol), scară interioară și lift, grup sanitar organizat pe sexe, prevăzut cu cabină destinată persoanelor cu dizabilități motorii, camera de curățenie.

- Mansardă:  $S_{constr.} = 185$  mp, cu sală multifuncțională destinată pentru desfasurarea activitatilor de grup, grup sanitar, nod de circulație verticală (scară și lift);

c. durata minimă de funcționare apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse: 10 ani de continuitate funcțională

d. nevoi/solicitări funcționale specifice:

- circuite funcționale bine definite, încât să asigure condițiile de utilizare în siguranță a spațiilor alocate cabinetelor terapeutice de către minorii de ambele sexe care vor fi integrați în programele terapeutice de recuperare
- dimensionarea corespunzătoare a zonelor de circulație interioară, astfel ca spațiile să asigure condiții corespunzătoare pentru distanțarea fizică de siguranță între persoane
- cabinetele terapeutice vor asigura spațiul necesar participării minorilor la procedeele terapeutice și recuperatorii;

- 7. Justificarea necesității elaborării, după caz, a:

o studiului de fezabilitate;

o studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restricțiile și permisivitățile asociate cu obiectivul de investiții, în cazul intervențiilor pe monumente istorice sau în zone protejate: nu este cazul.

Data:	Întocmit: D.G.A.S.P.C. Ialomița
20.07.2020	Consultant tehnic Ing. Aurel Popja