



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 36222 Slobozia

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 10380 |
| Ziua | 08 |
| Luna | 02 |
| Anul | 2018 |



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Slobozia, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 7, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| A1 | 36222 | Din acte: 4.843 Masurata: 5.117 | |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. | Adresa | Observații / Referințe |
|------|------------------|--|--|
| A1.1 | 36222-C1 | Loc. Slobozia, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 7, Jud. Ialomita | S. construita la sol:1593 mp; CENTRU DE PLASAMENT - P+1, FUNDATIE BETON, ZIDARIE PORTANTA, INVELITOARE PLACA BETON ARMAT. NU DETINE LIFT, DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERETICA. ANUL CONSTRUIRII 1979. |
| A1.3 | 36222-C3 | Loc. Slobozia, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 7, Jud. Ialomita | S. construita la sol:64 mp; ATELIER - FUNDATIE BETON, ZIDARIE PORTANTA, INVELITOARE PLACI AZBOCIMENT. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERETICA. ANUL CONSTRUIRII 1979. |
| A1.4 | 36222-C4 | Loc. Slobozia, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 7, Jud. Ialomita | S. construita la sol:32 mp; BECI - CONSTRUCTIE SEMIINGROPATA, INVELITOARE PLACI AZBOCIMENT. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERETICA. ANUL CONSTRUIRII 1979. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | Referințe |
|---|----------------------|
| 31443 / 15/05/2014 Act Administrativ nr. 47, din 30/09/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA (act administrativ nr. 1353/27-12-2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 48/22-12-1998 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA); | |
| B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETEL IALOMITA, CIF:4231776 | A1, A1.1, A1.3, A1.4 |

C. Partea III. SARCINI .

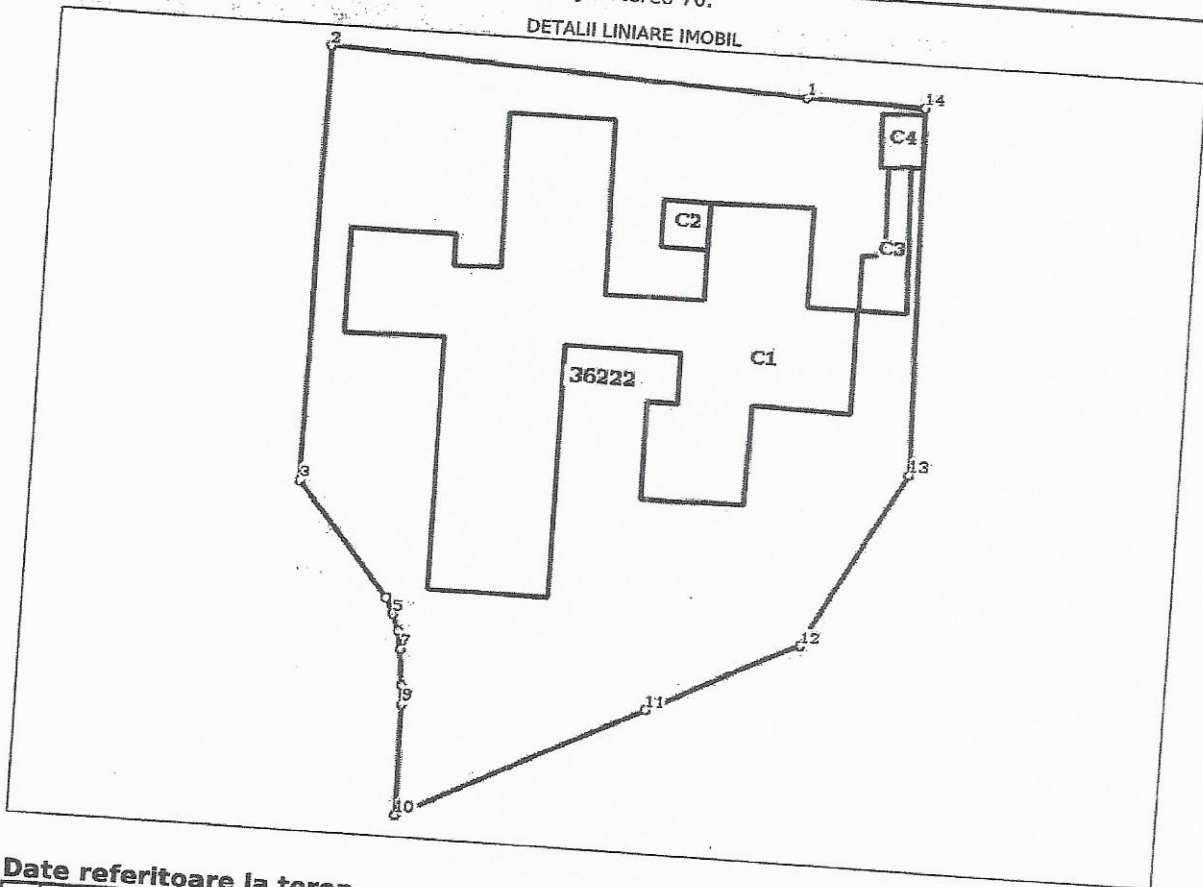
| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|--|-----------|
| NU SUNT | |

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

| | | |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
| 36222 | Din acte: 4.843 Masurata: 5.117 | |

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

| Nr Crt | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|--------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 1 | curți construcții | DA | 5.117 | - | - | - | |

Date referitoare la construcții

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|--|--------------|-------------------|---|
| A1.1 | 36222-C1 | construcții administrative și social culturale | 1.593 | Cu acte | S. construită la sol: 1593 mp; CENTRU DE PLASAMENT - P+1, FUNDATIE BETON, ZIDARIE PORTANTA, INVELITOARE PLACA BETON ARMAT. NU DETINE LIFT, DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERETICA. ANUL CONSTRUIRII 1979. |
| A1.2 | 36222-C2 | construcții anexa | 31 | Fara acte | S. construită la sol: 31 mp; GARAJ - FUNDATIE BETON, PERETI METALICI (TABLA), INVELITOARE PLACI AZBOCIMENT. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERETICA. ANUL CONSTRUIRII 1980. |
| A1.3 | 36222-C3 | construcții anexa | 64 | Cu acte | S. construită la sol: 64 mp; ATELIER - FUNDATIE BETON, ZIDARIE PORTANTA, INVELITOARE PLACI AZBOCIMENT. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERETICA. ANUL CONSTRUIRII 1979. |

Carte Funciară Nr. 36222 Comuna/Oraș/Municipiu: Slobozia

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.4 | 36222-C4 | construcții anexa | 32 | Cu acte | S. construită la sol: 32 mp; BECI - CONSTRUCTIE SEMIINGROPATA, INVELITOARE PLACI AZBOCIMENT. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA. ANUL CONSTRUIRII 1979. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 56.727 |
| 2 | 3 | 52.692 |
| 3 | 4 | 17.435 |
| 4 | 5 | 2.176 |
| 5 | 6 | 2.191 |
| 6 | 7 | 2.168 |
| 7 | 8 | 4.452 |
| 8 | 9 | 2.234 |
| 9 | 10 | 13.368 |
| 10 | 11 | 32.163 |
| 11 | 12 | 19.986 |
| 12 | 13 | 24.33 |
| 13 | 14 | 44.262 |
| 14 | 1 | 13.97 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.
 Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.
 S-a achitat tariful de 20 RON, -Chitanța internă nr.204266/08-02-2018 în suma de 20, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 272.

Data soluționării,
 09-02-2018

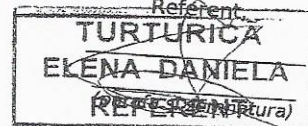
Data eliberării,
 / /

12. FEB. 2018

Asistent Registrator,
 MARIA CIOBANU-SINTE



Referent





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 36222 Slobozia

| | |
|------------|-------|
| Nr. cerere | 89839 |
| Ziua | 16 |
| Luna | 09 |
| Anul | 2020 |

Cod verificare
100088205991



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Slobozia, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 7, Jud. Ialomita

| Nr. Crt | Nr. cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe |
|---------|------------------------------|------------------------------------|------------------------|
| A1 | 36222 | Din acte: 4.843 Masurata: 5.117 | |

Construcții

| Crt | Nr cadastral Nr. | Adresa | Observații / Referințe |
|------|------------------|--|--|
| A1.1 | 36222-C1 | Loc. Slobozia, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 7, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1593 mp; CENTRU DE PLASAMENT - P+1, FUNDATIE BETON, ZIDARIE PORTANTA, INVELITOARE PLACA BETON ARMAT. NU DETINE LIFT, DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERETICA. ANUL CONSTRUIRII 1979. |
| A1.3 | 36222-C3 | Loc. Slobozia, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 7, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ATELIER - FUNDATIE BETON, ZIDARIE PORTANTA, INVELITOARE PLACI AZBOCIMENT. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERETICA. ANUL CONSTRUIRII 1979. |
| A1.4 | 36222-C4 | Loc. Slobozia, Str Dobrogeanu Gherea, Nr. 7, Jud. Ialomita | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; BECI - CONSTRUCTIE SEMIINGROPATA, INVELITOARE PLACI AZBOCIMENT. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERETICA. ANUL CONSTRUIRII 1979. |

B. Partea II. Proprietari și acte

| Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale | | Referințe |
|---|--|----------------------|
| 31443 / 15/05/2014 Act Administrativ nr. 47, din 30/09/1999 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA (act administrativ nr. 1353/27-12-2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. 48/22-12-1998 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA); | | |
| B1 | Intabulare, drept de PROPRIETATEpublica, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDETEL IALOMITA, CIF:4231776 | A1, A1.1, A1.3, A1.4 |
| 19334 / 27/02/2018 Act Administrativ nr. 58, din 02/09/2002 emis de CONSILIUL JUDETEAN IALOMITA; | | |
| B3 | Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1) DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI, CIF:9670462 | A1.1, A1.3, A1.4 |

C. Partea III. SARCINI .

| Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | | Referințe |
|--|--|-----------|
| NU SUNT | | |

| Crt | Număr | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---|
| A1.4 | 36222-C4 | construcții anexa | 32 | Cu acte | S. construită la sol: 32 mp; BECI - CONSTRUCTIE SEMIINGROPATA, INVELITOARE PLACI AZBOCIMENT. NU DETINE LIFT, NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA. ANUL CONSTRUIRII 1979. |

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | Punct sfârșit | Lungime segment (** (m) |
|---------------|---------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 56.727 |
| 2 | 3 | 52.692 |
| 3 | 4 | 17.435 |
| 4 | 5 | 2.176 |
| 5 | 6 | 2.191 |
| 6 | 7 | 2.168 |
| 7 | 8 | 4.452 |
| 8 | 9 | 2.234 |
| 9 | 10 | 13.368 |
| 10 | 11 | 32.163 |
| 11 | 12 | 19.986 |
| 12 | 13 | 24.33 |
| 13 | 14 | 44.262 |
| 14 | 1 | 13.97 |

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
 Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/09/2020, 10:18



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IALOMITA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Slobozia

Cod verificare



100088235755

EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **36222**, UAT Slobozia / IALOMITA
Loc. Slobozia, Str. Dobrogeanu Gherea, Nr. 7

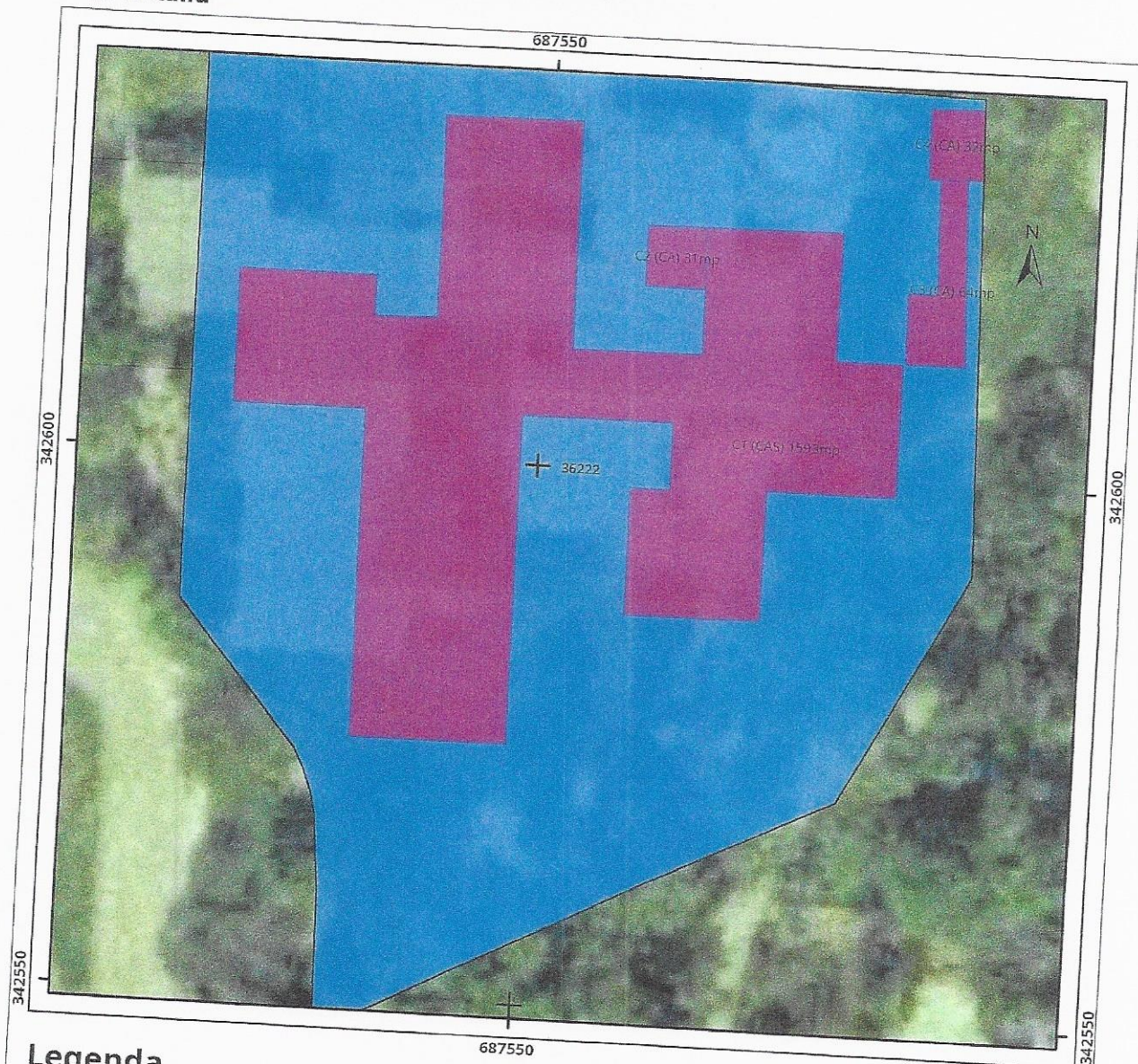
| | |
|-----------|-------|
| Nr.cerere | 90068 |
| Ziua | 16 |
| Luna | 09 |
| Anul | 2020 |

Teren: 5.117 mp

Intravilan - DA; Extravilan - NU;

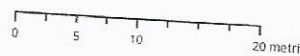
Categoria de folosinta(mp): Curti Constructii 5117mp

Plan detaliu



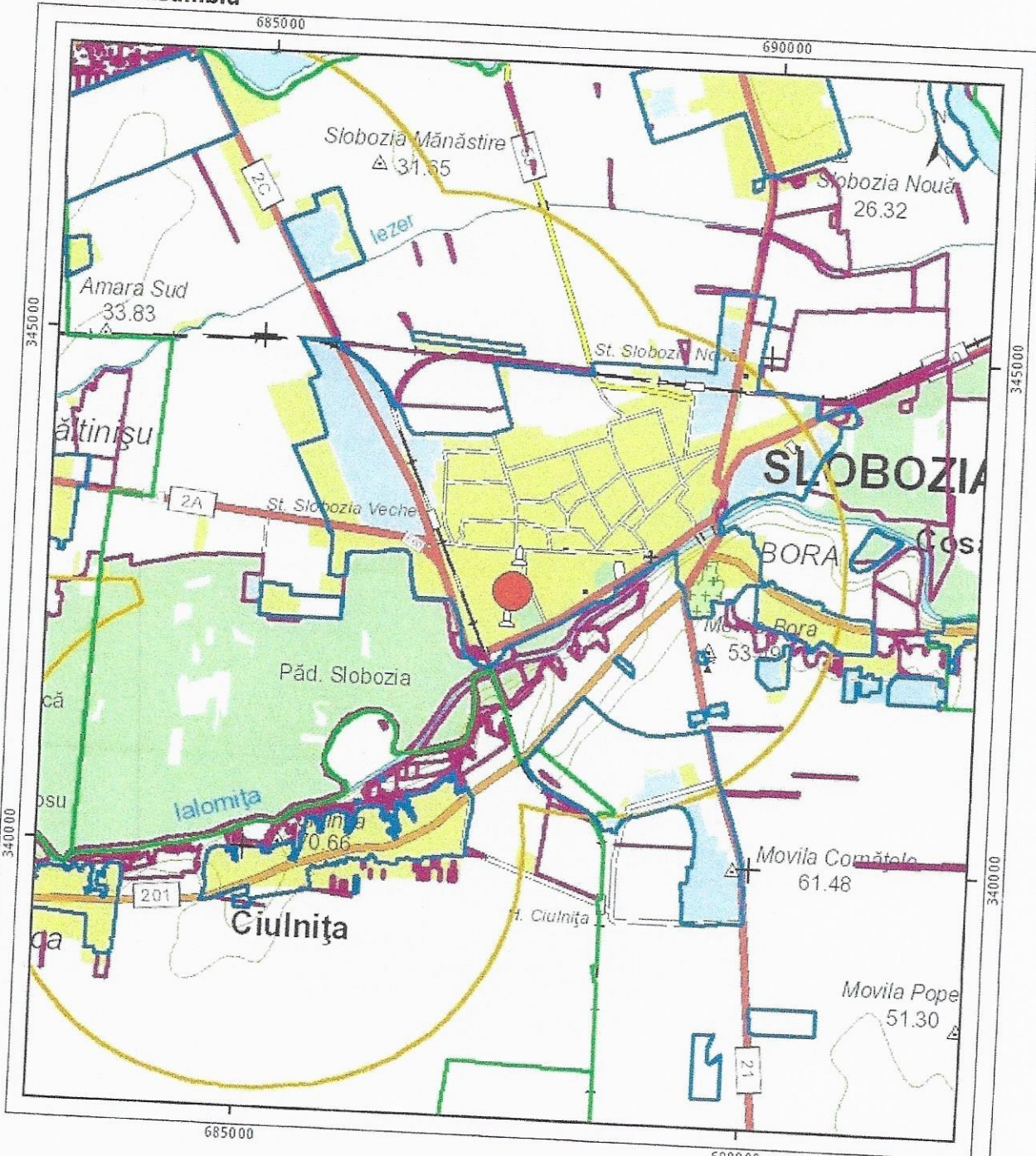
Legenda

- Imobil
- Intravilan
- UAT
- Legea 17



Sistem de proiectie Stereo 70

Plan de ansamblu



Legenda

- Imobil
- Intravilan
- Legea 5
- UAT
- Legea 17
- Legea 165



Sistem de proiectie Stereo 70

Sarcini tehnice (intersecții cu limitele legilor speciale)
 Legea 17, Art. 3 □

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 16-05-2014
 Data și ora generării: 16-09-2020 16:04